

Liebe Gäste,

wir freuen uns, dass Sie sich für einen Aufenthalt in der Villa Kaiserhof, Wohnung 14, „Gartenhaus“ entschieden haben.

Die Einrichtung der Ferienwohnung ist mit sehr viel Mühe erfolgt. Sie soll dazu beitragen, daß Sie sich in der Wohnung und der Anlage wohlfühlen und einen wunderschönen Urlaub an der Ostsee erleben. Auch die Gäste nach Ihnen sollen ihren Urlaub und die Ferienwohnung genießen können.

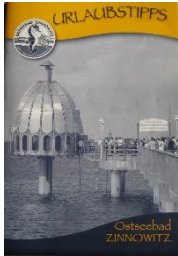
Bitte beachten Sie deshalb folgende Punkte:



- Bitte parken Sie ausschließlich auf dem gekennzeichneten Parkplatz Nummer 14 und befahren Sie die Wiese nicht mit dem Auto. Gegenüber der Einfahrt in die Villa Kaiserhof sind kostenlose Parkplätze (Frankstraße).
- Sämtliche Dinge dürfen und sollen von den Gästen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit ihnen sorgsam um. Falls etwas kaputt gehen sollte, freuen wir uns, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen. So stellen wir nicht erst nach Ihrer Abreise, bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden fest.
- Die Wohnung 14 ist ein Nichtraucherhaus. Das Rauchen im Haus ist verboten. Bitte rauchen Sie auf der Terrasse.
- Bitte lassen Sie Möbel und Phonogeräte in der Wohnung.
- Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie den Teppich bzw. Teppichboden nicht in „Straßenschuhen“ betreten würden.
- Das Geschirr bitte nur in gewaschenem Zustand wieder in die Schränke einräumen, gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte.
- Bitte lassen Sie die Matratzen in den Betten. Das Bettzeug benutzen Sie bitte nicht draußen.
- Die Sitzpolster für die Gartenmöbel bitte über Nacht und bei Regenwetter in die Wohnung legen und nicht feucht in die Plastikhülle legen.
- Im Sinne einer guten Nachbarschaft mit den anderen Gästen bitten wir Sie um gegenseitige Rücksichtnahme.
- Wenn Ihr Urlaub zu Ende geht, verlassen Sie die Wohnung bitte besenrein.
- Den Kühlschrank bitte vor der Abreise leeren und auswischen, bitte nicht ausschalten.
- Bitte bei Abreise keinen „angesammelten“ Müll in der Wohnung oder im Schuppen hinterlassen. Fragen zur Entsorgung entnehmen Sie bitte dem beigefügten Lageplan. Für offen Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Informationsmaterial:

In der „Info-Schatztruhe“ finden Sie eine Reihe von Tipps in alle Richtungen und Literatur über die Gegend. Auch Kartenmaterial ist vorhanden. Jährlich füllen wir diese mit ganz aktuellem Material. Sollte das nicht ausreichen, so ist die Kurverwaltung gern bereit, Sie ausführlich zu beraten. Dort werden auch Tagesausflüge mit dem Bus und viele andere organisierte Aktivitäten angeboten.



Hilfreiche Tipps und Veranstaltungshinweise finden Sie auch in dem Heftchen „URLAUBSTIPPS Ostseebad ZINNOWITZ“. Sie erhalten es in der Kurverwaltung bei Vorlage Ihrer Kurkarte.

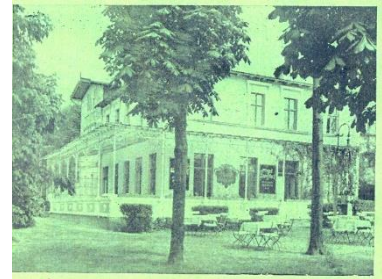
Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.

Christina und Arndt Löblein

Die Villa Kaiserhof

Die folgende Seite soll Ihnen einen Einblick in die Geschichte des Hauses geben.

Die Villa Kaiserhof wurde 1889 erbaut und benannt nach ihrem ersten Eigentümer Gottfried Schmidt als „**Schmidt 's Hotel**“ 1891 eröffnet. Seit 1851 besteht Zinnowitz als Seebadeort. Das Hotel wurde als eines der frühesten auf halbem Weg zwischen der Dampferanlegestelle am Achterwasser (Dampfschiffverkehr Stettin - Zinnowitz) und dem Seebadestrand an der Ostsee erbaut. Das Hotel war in den Reichsbäder - Adressbüchern als „bestrenommiertes“ Haus gekennzeichnet. 1922 erwarb Lorenz Weiß das Haus. Mit dem Eigentümerwechsel erfolgte die Umbenennung in „**Hotel Kaiserhof**“. 1945 erfolgte die Umbenennung in „**Hotel Weiß**“. Eigentümer war mittlerweile Anton Weiß, der Sohn des Lorenz Weiß. Die Familie Weiß bewirtschaftete das Haus bis zum Jahr 1998, zuletzt unter der Bezeichnung „**Pension Weiß**“. Im Jahr 2000 hat ein Sanierungsunternehmen das Haus von den Erben der Familie Weiß erworben. Nach erfolgter Komplettsanierung und Umbau des Hotels in 13 abgeschlossene Ferienwohnungen sowie Neubau dieses Gartenhauses mit 2 Ferienwohnungen wurde das ehemalige Hotel unter der Bezeichnung „**Villa Kaiserhof**“ zu Ostern 2004 neu eröffnet.



Das Haus hatte in seiner langen Geschichte eine Reihe herausragender Gäste. Zu ihnen gehörten der Maler Willy Stöwer, dem wir auch ein Aquarellbild des Hauses in seinem ursprünglichen Aussehen verdanken. Dieses Bild ermöglichte eine weitgehend originalgetreue Wiederherstellung vieler Details bei der Sanierung des Hauses. Es ist überliefert, dass unter anderem Fürst von Metternich, der Schauspieler Hans Albers, der Rennfahrer Walther von Brauchitsch sowie Walter Dornberger Gäste des Hauses waren. Ein Stammgast des Hauses war - der (durchaus umstrittene) Vater der deutschen Raketentechnik und der ersten Mondlandung eines Menschen - der Raketentechniker Wernher von Braun. Nicht nachzuweisen ist, dass auch Kaiser Wilhelm II. hier übernachtet hat.

Nun hoffen wir, dass Sie einen wunderschönen Urlaub verbringen werden. Sollte es Ihnen in unserem Haus gefallen, empfehlen Sie uns weiter und kommen Sie wieder.

Christina und Arndt Löblein

Grundstücksplan, zu Ihrer Orientierung

